



# Waarom een hypotheek bij Bol-Advies

Bol-Advies gebruikt geld als tool voor een goed leven. Je woning is de basis voor dit goede leven. Als je kiest voor een eigen woning, wil je een fijne plek hebben om te wonen. Ook wil je de woonlasten kunnen betalen in verschillende levensfasen. De woonlasten moeten passen bij je overige wensen, ook als het tegen zit door ziekte, werkloosheid, overlijden of scheiden.

## Wanneer?

- Vooraf: in de ideale situatie kom je langs voor je lifeplanning ([www.eengoedleven.nu](http://www.eengoedleven.nu)) en maken we samen een plan, waarbij je inzicht krijgt in je wensen en mogelijkheden en in je inkomen en vermogen nu en in de toekomst.
- Tijdens: Je hebt je droomhuis gevonden en wilt gewoon een hypotheek om het te kunnen betalen. Dan gaan we voor jou op zoek naar de beste passende hypotheek, waarbij we terecht kunnen bij vrijwel alle aanbieders.
- Na: Je hebt al een hypotheek. Past jouw woning en hypotheek nog bij jouw leven? Of zijn er mogelijkheden tot aanpassing van de hypotheek om lagere maandlasten te krijgen of juist meer af te lossen, zodat je later gratis kunt wonen?

## Hoe?

Bol-Advies is een zelfstandig adviseur die werkt voor jou en is vrij om te adviseren en bemiddelen in alle producten die het beste bij jou passen. Bij Bol-Advies vind je ervaren medewerkers met verstand van geld en mensen.

Het contact is persoonlijk, per e-mail, telefonisch of via skype en je krijgt online toegang tot je eigen Mijn Kluis omgeving. Al je belangrijke financiële zaken en gegevens op één plek.

We maken gebruik van financiële planningsprogramma's en vergelijkingssoftware en zijn in staat jouw hypotheek dagelijks te monitoren.

## Wat betaal je voor onze werkzaamheden?

Wij [werken voor jou!](#) We worden niet betaald door de hypotheekaanbieder of verzekeraar. Jij betaalt ons voor het geven van hypotheekadvies en voor het afsluiten van de hypotheek en bijbehorende verzekeringen. Ben je particulier en starter, dan kost dit € 1.750. Koop je je volgende huis, dan betaal je € 2.250, dit is meer werk door allerhande fiscale meeverhuisregelingen. Voor ondernemers is het tarief vanaf € 2.750. De kosten zijn meestal fiscaal aftrekbaar, vrij van BTW en mee te financieren bij de hypotheek.



Accountancy  
Belastingzaken  
Financial Life Planning  
Gouden Handdruk  
Hypotheken  
Pensioen  
Sparen  
Verzekeren

## Wat is het verschil met andere adviseurs?

De **adviseur van de bank** kiest alleen de hypotheek van de bank, je hebt geen vergelijking met andere aanbieders. Wil je zelf vergelijken, dan ben je duurder uit, omdat je overal advieskosten betaalt.

De **adviseur van een hypotheekketen** verdient zijn geld met hypotheeken afsluiten, en is meer gericht op verkoop dan op advies.

De **online adviseur** is geschikt voor mensen die exact weten wat ze willen en zelf hun hypotheek kunnen regelen. Het contact met de adviseur is uitsluitend via webcam, telefonisch of via e-mail.

## Kostenvergelijking adviseurs

					
<b>Advies en afsluiten</b>					
Hypotheek	€ 2.250	€ 1.600	€ 2.640	€ 2.675	€ 2.100
Overlijdensrisicoverzekering	incl.	incl.	€ 500	incl.	incl.
Woonlastenverzekering	incl.	incl.	€ 500	incl.	incl.
<b>Totaal</b>	<b>€ 2.250</b>	<b>€ 1.600</b>	<b>€ 3.640</b>	<b>€ 2.675</b>	<b>€ 2.100</b>

## Daarom Bol-Advies!

Al ruim 40 jaar biedt Bol-Advies een totaalpakket aan financiële diensten voor particulieren en ondernemers. Door onze integrale dienstverlening zijn wij in staat uitstekende kwaliteit te leveren tegen een goede prijs. Goed advies levert geld op.

**Persoonlijk contact** - Wij zijn een persoonlijke organisatie en zijn betrokken bij alle levensfasen van onze klanten om hierbij passend advies te geven. Onze klanten vinden een langdurige relatie prettig en kiezen voor alle gemak onder één dak.

**Financiële rust en duidelijkheid** - We creëren rust en financiële duidelijkheid bij onze klanten. Bovenal vertalen we de wensen van onze klanten naar mogelijkheden. De betrokkenheid en voldoening bij onze klanten inspireert ons dagelijks in onze werkzaamheden.

Julianaplein 21  
1404 DL Bussum  
Postbus 480  
1400 AL Bussum

Tel. 035-693 41 36  
Fax 035-691 81 34  
bol@bol-advies.nl  
K.v.K. 32028501

www.bol-advies.nl  
facebook.com/Bol.Advies  
www.eengoedleven.nu  
facebook.com/eengoedleven.nu

AFM 12010609  
IBAN NL90ING B00 00 673 908  
Becon 362219  
BTW 003264166B01